

Số: /TB-SCT Khánh Hòa, ngày tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu,
điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang
Địa chỉ: Lô STH28A.12, Đường số 13, Khu đô thị mới Lê
Hong Phong II, Phường Phước Hải, TP. Nha Trang,
Tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20 tháng 6 năm 2023;
Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn
bản quy phạm pháp luật có liên quan;

Sau khi xem xét hồ sơ mã số 000.00.03.H32-250116-0004 tiếp nhận ngày
16 tháng 01 năm 2025 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch
chung của Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang trong lĩnh vực mua bán căn
hộ chung cư, Sở Công Thương thông báo:

1. Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang đã hoàn thành trách nhiệm
đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ mã số
000.00.03.H32-250116-0004 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu
dùng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang chịu trách nhiệm tuân thủ
mẫu đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp luật về bảo
vệ quyền lợi người tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan khi bổ sung
các nội dung để trống.

3. Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang được sử dụng các mẫu theo
hồ sơ nêu trên để giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn thành việc
đăng ký. Trong trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch
chung, đề nghị Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang thực hiện thủ tục đăng
ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện
giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp
trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Công ty Cổ phần Bất
động sản Hà Quang theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ quyền lợi
người tiêu dùng.

5. Thông báo này không có ý nghĩa chứng nhận hay đảm bảo hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tuân thủ toàn bộ quy định của pháp luật. Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, cơ quan xác nhận hoàn thành đăng ký có quyền và trách nhiệm yêu cầu tổ chức, cá nhân kinh doanh phải sửa đổi, hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

Sở Công Thương thông báo để Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang biết và thực hiện./.

(Đính kèm Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư nhà ở xã hội và căn hộ chung cư nhà ở thương mại của Công ty Cổ phần Bất động sản Hà Quang).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCTQG;
- Website Sở;
- Lưu: VT, TMXNK-T.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Tấn Hải